



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighisoara**  
 Adresa: OCPI Mures - BCPI Sighisoara: Tg. Mures, Str. Caprioarei, nr. 2, cod  
 540314. Tel: 0265/211338. Fax: 0265/210507.

Nr.	5702
Ziua	11
Luna	04
Anul	2018

## REFERAT DE ADMITERE

(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei PETRACHE MARIA  
 Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **5702** din data **11-04-2018**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilele au fost înregistrate provizoriu în evidența OCPI MURES cu numerele cadastrale:

- 1) **51609**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/9, nr. titlu de proprietate 128077, în suprafață măsurată de 2604 mp și suprafață din acte 2604 mp
- 2) **51610**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/9, nr. titlu de proprietate 128077, în suprafață măsurată de 547 mp și suprafață din acte 547 mp
- 3) **51611**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/9, nr. titlu de proprietate 128077, în suprafață măsurată de 3238 mp și suprafață din acte 3238 mp
- 4) **51612**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/8, nr. titlu de proprietate 128112, în suprafață măsurată de 2099 mp și suprafață din acte 2099 mp
- 5) **51613**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/3, nr. titlu de proprietate 128565, în suprafață măsurată de 690 mp și suprafață din acte 690 mp
- 6) **51614**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/3, nr. titlu de proprietate 128565, în suprafață măsurată de 91 mp și suprafață din acte 91 mp
- 7) **51615**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/3, nr. titlu de proprietate 128565, în suprafață măsurată de 1044 mp și suprafață din acte 1044 mp
- 8) **51616**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/4, nr. titlu de proprietate 128564, în suprafață măsurată de 755 mp și suprafață din acte 755 mp
- 9) **51617**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/4, nr. titlu de proprietate 128564, în suprafață măsurată de 92 mp și suprafață din acte 92 mp
- 10) **51618**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/4, nr. titlu de proprietate 128564, în suprafață măsurată de 977 mp și suprafață din acte 977 mp
- 11) **51619**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/5, nr. titlu de proprietate 128555, în suprafață măsurată de 3883 mp și suprafață din acte 3883 mp
- 12) **51620**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/5, nr. titlu de proprietate 128555, în suprafață măsurată de 475 mp și suprafață din acte 475 mp
- 13) **51621**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/5, nr. titlu de proprietate 128555, în suprafață măsurată de 6229 mp și suprafață din acte 6229 mp
- 14) **51622**, Jud. Mures, UAT Vânători, , parcela 376/2/4, în suprafață măsurată de 293 mp și suprafață din acte 293 mp
- 15) **51623**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/27, nr. titlu de proprietate 128114, în suprafață măsurată de 1091 mp și suprafață din acte 1091 mp
- 16) **51624**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/27, nr. titlu de proprietate 128114, în suprafață măsurată de 119 mp și suprafață din acte 119 mp
- 17) **51625**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/27, nr. titlu de proprietate 128114, în suprafață măsurată de 3627 mp și suprafață din acte 3627 mp
- 18) **51626**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/10, nr. titlu de proprietate 128916, în suprafață măsurată de 940 mp și suprafață din acte 940 mp
- 19) **51627**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/10, nr. titlu de proprietate 128916, în suprafață măsurată de 108 mp și suprafață din acte 108 mp
- 20) **51628**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/10, nr. titlu de proprietate 128916, în suprafață măsurată de 1234 mp și suprafață din acte 1234 mp
- 21) **51629**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/22, nr. titlu de proprietate 128020, în suprafață măsurată de 2043 mp și suprafață din acte 2043 mp
- 22) **51630**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/22, nr. titlu de proprietate 128020, în suprafață măsurată de 195 mp și suprafață din acte 195 mp

- 23) **51631**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/22, nr. titlu de proprietate 128020, în suprafață măsurată de 1869 mp și suprafață din acte 1869 mp
- 24) **51632**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/9, nr. titlu de proprietate 128051, în suprafață măsurată de 2993 mp și suprafață din acte 2993 mp
- 25) **51633**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/9, nr. titlu de proprietate 128051, în suprafață măsurată de 262 mp și suprafață din acte 262 mp
- 26) **51634**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/9, nr. titlu de proprietate 128051, în suprafață măsurată de 2496 mp și suprafață din acte 2496 mp
- 27) **51635**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/5, nr. titlu de proprietate 128015, în suprafață măsurată de 1326 mp și suprafață din acte 1326 mp
- 28) **51636**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/5, nr. titlu de proprietate 128015, în suprafață măsurată de 97 mp și suprafață din acte 97 mp
- 29) **51637**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/5, nr. titlu de proprietate 128015, în suprafață măsurată de 859 mp și suprafață din acte 859 mp
- 30) **51638**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/6, nr. titlu de proprietate 128319, în suprafață măsurată de 2728 mp și suprafață din acte 2728 mp
- 31) **51639**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/6, nr. titlu de proprietate 128319, în suprafață măsurată de 201 mp și suprafață din acte 201 mp
- 32) **51640**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/6, nr. titlu de proprietate 128319, în suprafață măsurată de 1817 mp și suprafață din acte 1817 mp
- 33) **51606**, Jud. Mures, UAT Vânători, , parcela 376/2/3, în suprafață măsurată de 2848 mp și suprafață din acte 2848 mp
- 34) **51607**, Jud. Mures, UAT Vânători, , parcela 376/2/3, în suprafață măsurată de 178 mp și suprafață din acte 178 mp
- 35) **51608**, Jud. Mures, UAT Vânători, , parcela 376/2/3, în suprafață măsurată de 1537 mp și suprafață din acte 1537 mp
- 36) **51641**, Jud. Mures, UAT Vânători, , parcela 376/1/13/1, în suprafață măsurată de 299 mp și suprafață din acte 299 mp
- 37) **51642**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/6, nr. titlu de proprietate 128343, în suprafață măsurată de 913 mp și suprafață din acte 913 mp
- 38) **51643**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/14, nr. titlu de proprietate 129085, în suprafață măsurată de 3182 mp și suprafață din acte 3182 mp
- 39) **51644**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/14, nr. titlu de proprietate 129085, în suprafață măsurată de 120 mp și suprafață din acte 120 mp
- 40) **51645**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/1/14, nr. titlu de proprietate 129085, în suprafață măsurată de 713 mp și suprafață din acte 713 mp
- 41) **51646**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/16, nr. titlu de proprietate 128621, în suprafață măsurată de 1556 mp și suprafață din acte 1556 mp
- 42) **51647**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/16, nr. titlu de proprietate 128621, în suprafață măsurată de 60 mp și suprafață din acte 60 mp
- 43) **51648**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 376/2/16, nr. titlu de proprietate 128621, în suprafață măsurată de 302 mp și suprafață din acte 302 mp
- 44) **51649**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 371/7, nr. titlu de proprietate 128072, în suprafață măsurată de 4941 mp și suprafață din acte 4941 mp
- 45) **51650**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 371/7, nr. titlu de proprietate 128072, în suprafață măsurată de 252 mp și suprafață din acte 252 mp
- 46) **51651**, Jud. Mures, UAT Vânători, tarlăua 12, parcela 371/7, nr. titlu de proprietate 128072, în suprafață măsurată de 373 mp și suprafață din acte 373 mp

Imobilele au fost înregistrate în planul cadastral întreținut de OCPI.

**MENȚIUNI:**

Vă rugăm să atașați acest document la cererea care va fi depusă pentru înscrierea imobilelor în Cartea Funciară.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MURES la data: 31-08-2018.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector** Cadastru și Publicitate  
**Daniela-Maria Gergely** Mureș  
 Sing. GERGELY DANIELA MARIA

LAN PARCELAR

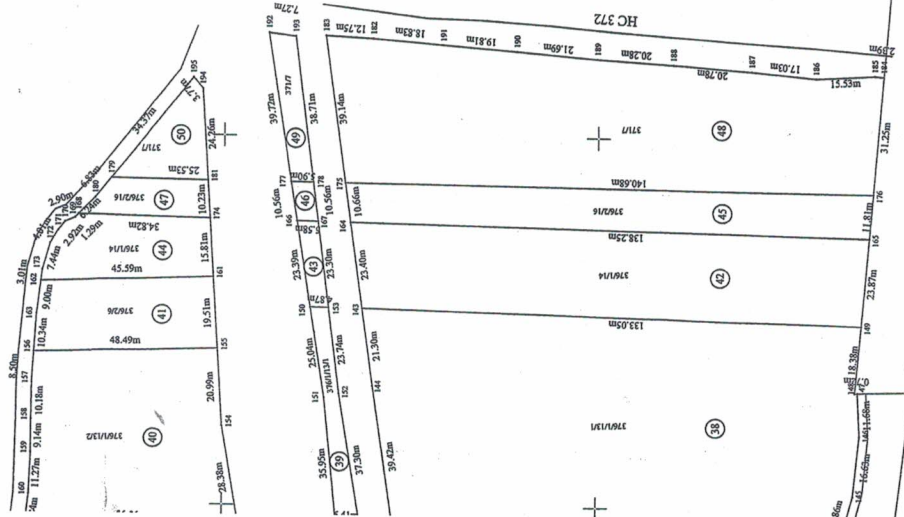
Scara 1:1000

Yănători, Județul Mureș

Tarla 12 - A376

protecție Stereografică 1970

Nr. crt. (ordinea in tarla)	Nr. cadastral atribuit
1	51609
2	51610
3	51611
4	51612
5	51613
6	51614
7	51615
8	51616
9	51617
10	51618
11	51619
12	51620
13	51621
14	50842
15	51639
16	50843
17	51637
18	51624
19	51635
20	51636
21	51637
22	51638
23	51639
24	51640
25	51641
26	51642
27	51643
28	51644
29	51645
30	51646
31	51647
32	51648
33	51649
34	51650
35	51651
36	51652
37	51653
38	186
39	51647
40	187
41	51648
42	51649
43	51650
44	51651
45	51652
46	51653
47	51654
48	51655
49	51656
50	51657



COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR

Presedinte comisie (nume, prenume si semnatura)

Data:

Stampila



Prezentul plan parcel

SC

Executanti,

& Cornel Popescu

Se confirma suprafata din masuratori si  
introducerea imobilului in baza de date

2009.01.04.201

Semnatura si data

Stampila OCPI

Stieg CECILEY DANIELA MARIA



CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Sectia: PO-B-P-P  
MIRELA OLTEANU

**TABEL PARCELAR**  
(include toate imobilele din taria)

Nr. Crt. (ordinea in taria)	Nr. Cadastral initial	Nr. Carte funciara	Nr. Parcela/(nr. Topografic)	Nr. Cadastral/ Nr. CF	Suprafata parcela din act (mp)	Categoria de folosinta din act	Suprafata totala imobil din act (mp)	Suprafata totala imobil determinata (mp)	Numele si prenumele proprietarului	Act de proprietate	OBSERVATI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1			376/2/9	51609	7000	A	7000	2604	MATHE B. RAFIRA	TP 128077-13.07.1995	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.2,3
2			376/2/9	51610	7000	A	7000	547	MATHE B. RAFIRA	TP 128077-13.07.1995	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.1,3
3			376/2/9	51611	7000	A	7000	3238	MATHE B. RAFIRA	TP 128077-13.07.1995	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.1,2
4			376/1/8	51612	2300	A	2300	2099	FERENCZI ST. ALBERT	TP 128112/04.03.1996	
5			376/1/3	51613	2000	A	2000	690	MATE I. IULIU	TP 128565/28.05.2002	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.6,7
6			376/1/3	51614	2000	A	2000	91	MATE I. IULIU	TP 128565/28.05.2002	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.5,7
7			376/1/3	51615	2000	A	2000	1044	MATE I. IULIU	TP 128565/28.05.2002	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.5,6
8			376/2/4	51616	2000	A	2000	755	LASZLO A. VASILE	TP 128564/28.05.2002	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.9,10
9			376/2/4	51617	2000	A	2000	92	LASZLO A. VASILE	TP 128564/28.05.2002	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.8,10
10			376/2/4	51618	2000	A	2000	977	LASZLO A. VASILE	TP 128564/28.05.2002	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.8,9
11			376/1/5	51619	11600	A	11600	3883	SUTEU V. VASILE VIOREL	TP 128555/30.04.2002	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.12,13
12			376/1/5	51620	11600	A	11600	475	SUTEU V. VASILE VIOREL	TP 128555/30.04.2002	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.11,13
13			376/1/5	51621	11600	A	11600	6229	SUTEU V. VASILE VIOREL	TP 128555/30.04.2002	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.11,12
14	50842	50842	376/2/4	50842	3000	A	3000	2707	PETRACHE MARIA;PETRACHE NICULAE	CVC 1513/23.07.2003	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu nr.crt.15
15			376/2/4	51622	3000	A	3000	293	PETRACHE MARIA;PETRACHE NICULAE	CVC 1513/23.07.2003	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu nr.crt.14;Are Nr.Cad. 50842
16	50843	50843	376/2/4	50843	1800	A	1800	1800	PETRACHE MARIA;PETRACHE NICULAE	CVC 1513/23.07.2003	
17			376/2/7	51623	12100	A	12100	1091	NAGY I. STEFAN;SIMON I. ROZA;NAGY I. MOISE;NAGY F. FRANCISC;FERENCZI F. IBOLYA	TP 128114/04.03.1996	Diferenta de suprafata se regaseste la A371 si la imobilele cu nr.crt. 18,19
18			376/2/7	51624	12100	A	12100	119	NAGY I. STEFAN;SIMON I. ROZA;NAGY I. MOISE;NAGY F. FRANCISC;FERENCZI F. IBOLYA	TP 128114/04.03.1996	Diferenta de suprafata se regaseste la A371 si la imobilele cu nr.crt. 17,19

Nr. Crt. (ordinea in taria)	Nr. Cadastral initial	Nr. Carte funciara	Nr. Parcela/ (nr. Topografic)	Nr. Cadastral/ Nr. CF	Suprafata parcela din act (mp)	Categoria de folosinta din act	Suprafata totala imobil din act (mp)	Suprafata totala imobil determinata (mp)	Numele si prenumele proprietarului	Act de proprietate	OBSERVATII
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19			376/27	51625	12100	A	12100	3627	NAGY I. STEFAN; SIMON I. ROZA; NAGY I. MOISE; NAGY F. FRANCISC; FERENCZI F. IBOLYA	TP 128114/04.03.1996	Diferenta de suprafata se regasese la A371 si la imobilele cu nr.crt. 18,17
20			376/1/10	51626	2500	A	2500	940	KEREKES I. PETRU; KEREKES I. IOAN; SZAKACS I. BALINT; NAGY I. MAGDALENA	TP 128916/13.04.2004	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.21,22
21			376/1/10	51627	2500	A	2500	108	KEREKES I. PETRU; KEREKES I. IOAN; SZAKACS I. BALINT; NAGY I. MAGDALENA	TP 128916/13.04.2004	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.20,22
22			376/1/10	51628	2500	A	2500	1234	KEREKES I. PETRU; KEREKES I. IOAN; SZAKACS I. BALINT; NAGY I. MAGDALENA	TP 128916/13.04.2004	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.21,20
23			376/1/22	51629	4500	A	4500	2043	NILCA GH. GEORGETA	TP 128020/10.04.1995	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.24,25
24			376/1/22	51630	4500	A	4500	195	NILCA GH. GEORGETA	TP 128020/10.04.1995	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.23,25
25			376/1/22	51631	4500	A	4500	1869	NILCA GH. GEORGETA	TP 128020/10.04.1995	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.24,23
26			376/2/9	51632	6300	A	6300	2993	SAVU A.MARIA	TP 128051-27.06.1995	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.27,28
27			376/2/9	51633	6300	A	6300	262	SAVU A.MARIA	TP 128051-27.06.1995	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.26,28
28			376/2/9	51634	6300	A	6300	2496	SAVU A.MARIA	TP 128051-27.06.1995	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.26,27
29			376/2/5	51635	2500	A	2500	1326	NEMETH I. IULIANA	TP 128015/06.04.1995	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.30,31
30			376/2/5	51636	2500	A	2500	97	NEMETH I. IULIANA	TP 128015/06.04.1995	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.29,31
31			376/2/5	51637	2500	A	2500	859	NEMETH I. IULIANA	TP 128015/06.04.1995	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.29,30
32			376/2/6	51638	5200	A	5200	2728	NAGY F. FRANCISC	TP 128319/18.03.1999	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.33,34
33			376/2/6	51639	5200	A	5200	201	NAGY F. FRANCISC	TP 128319/18.03.1999	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.32,34
34			376/2/6	51640	5200	A	5200	1817	NAGY F. FRANCISC	TP 128319/18.03.1999	Diferenta de suprafata se regasese la imobilele cu nr.crt.32,33
35			376/2/3	51606	2848	A		2848	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
36			376/2/3	51607	178	A		178	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
37			376/2/3	51608	1537	A		1537	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	

Nr. Crt. (ordinea in tarla)	Nr. Cadastral initial	Nr. Carte funciara	Nr. Parcela/ (nr. Topografic)	Nr. Cadastral/ Nr. CF	Suprafata parcela din act (mp)	Categoria de folosinta din act	Suprafata totala imobil din act (mp)	Suprafata totala imobil determinata (mp)	Numele si prenumele proprietarului	Act de proprietate	OBSERVATII
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	186	50918	376/1/13/1	50918	7700	A	7700	7401	POPICA SEBASTIAN CONSTANTIN	CVC 624/19.04.2017	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu nr.crt. 39
39			376/1/13/1	51641	7700	A	7700	299	POPICA SEBASTIAN CONSTANTIN	CVC 624/19.04.2017	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu IE 50918; Are Nr.Cad.186
40	187	50919	376/1/13/2	50919	2500	A	2500	2500	ZAMFIRESCU MARIUS SABIN	CVC 858/19.05.2017	
41			376/2/6	51642	1000	A	1000	913	SZOC S. IOAN	TP 128843/06.09.1999	
42			376/1/14	51643	4400	A	4400	3182	MATE FR. VILMA; VINCI FR. GIZELA	TP 129085/13.11.2007	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.43,44
43			376/1/14	51644	4400	A	4400	120	MATE FR. VILMA; VINCI FR. GIZELA	TP 129085/13.11.2007	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.42,44
44			376/1/14	51645	4400	A	4400	713	MATE FR. VILMA; VINCI FR. GIZELA	TP 129085/13.11.2007	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.42,43
45			376/2/16	51646	2100	A	2100	1556	SASU V. VIORICA	TP 128621/17.07.2002	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.46,47
46			376/2/16	51647	2100	A	2100	60	SASU V. VIORICA	TP 128621/17.07.2002	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.45,47
47			376/2/16	51648	2100	A	2100	302	SASU V. VIORICA	TP 128621/17.07.2002	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.45,46
48			371/7	51649	6100	A	6100	4941	KERESTES P. ERZSEBET	TP 128072/10.07.1995	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.49,50
49			371/7	51650	6100	A	6100	252	KERESTES P. ERZSEBET	TP 128072/10.07.1995	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.48,50
50			371/7	51651	6100	A	6100	373	KERESTES P. ERZSEBET	TP 128072/10.07.1995	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilele cu nr.crt.48,49
<b>TOTAL SUPRAFATA TARLA=</b>					<b>233900</b>		<b>233900</b>	<b>78704</b>			

Vizat comisia locala de fonduri incalzari  
 Presedinte **VINĂTORI**  
 Data .....

OCPI (receptie)

Semnătura și parafa inspectorului ștampila OCPI

509/21.02.2018

Oficiul de cadastru și publicitate  
 Imobiliara Mures  
 Sing. **GERTY DANIELA MARIA**

